

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ

Октябрьский калаһы
кала округы
ХАКИМИӘТЕНЕҢ
АРХИТЕКТУРА ҺӘМ КАЛА
КОРОЛОШО БҮЛЕГЕ

452600, Октябрьский калаһы,
Чапаев урамы, 23
Тел. (34767) 6-73-33
E-mail: arhitekt@oktadm.ru



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа
город Октябрьский
ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

452600, город Октябрьский,
улица Чапаева, 23
Тел. (34767) 6-73-33
E-mail: arhitekt@oktadm.ru

Исх. № 830 от « 18 » 04 2024 г.
на № _____ от « _____ » _____ 2024 г.

И.о. начальника управления земельно-
имущественных отношений и
жилищной политики администрации
городского округа город Октябрьский
Республики Башкортостан

Галеевой А.Н.

Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, рассмотрев Ваше обращение от 16.04.2024 исх. №895 (вх. от 16.04.2024 №464) о предоставлении информации о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства; о наличии на земельном участке зон с особыми условиями использования территории, а также информации о наличии на земельном участке обременений подземными и наземными коммуникациями, в рамках компетенции, сообщает следующее.

Земельный участок с кадастровым номером 02:57:020113:219, площадью 685 кв.м., с видом разрешенного использования: обеспечение занятий спортом в помещениях, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул. Садовое кольцо, з/у ба, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 29.06.2017 №107 (далее - Правилами) находится в территориальной зоне «ОД» (общественно-деловая). Виды разрешенного использования, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, включая минимальные (максимальные) допустимые параметры земельного участка в зоне «ОД» установлены Правилами (таблица 6 Приложение №1, таблица 7 Приложение №2), размещенными на сайте городского округа по ссылке http://www.oktadm.ru/about/devatelnost/gradostroitelstvo/section.php?SECTION_ID=769.

Проектная документация по планировке территории, в том числе с целью установления красной линии, на рассматриваемую территорию не разрабатывалась и не утверждалась.

Наличие на земельном участке зон с особыми условиями использования территории согласно электронной карте города: охранная зона ЛЭП низкого напряжения, подземного электрокабеля высокого напряжения (в том числе проектируемого), водопровода, канализации.

И.о. начальника отдела

Л.Р. Гильфанова

Ильгузина Наталья Александровна
Шайхутдинова Регина Фагимовна
8 (34767) 7-20-10

УЗИО г.ОКтябрьского
ВХОДЯЩИЙ № 813
ОТ « 19 » 04 2024г.